

Утверждаю:

Председатель Комиссии по
подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
сельского поселения

Ленинский сельсовет

Липецкого муниципального района

И.И.Жуков

Протокол №2

**Публичных слушаний по проекту
Правил землепользования и застройки
сельского поселения Ленинский сельсовет
Липецкого муниципального района Липецкой области**

Дата и время проведения - 19 декабря 2012года в 14 – 00 часов

Место проведения - Липецкая область, Липецкий район с. Троицкое ул.
Гагарина д.70, здание муниципального бюджетного учреждения культуры
«Ленинский поселенческий центр культуры и досуга».

Председатель слушаний: Неклюдова Н.И. – старший специалист 1 разряда
администрации сельского поселения
Ленинский сельсовет

Секретарь слушаний: Аксенова Н.Н. – специалист 1 разряда
администрации сельского поселения
Ленинский сельсовет

Присутствовали:

1. **Жуков И.И.** – глава сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района.
2. **Седакова И.С.** – начальник отдела градостроительной деятельности Липецкого муниципального района.
3. **Гулевская О.З.** – представитель авторского коллектива разработчика проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет ОАО «Проектный институт «Липецкгражданпроект».
4. **Виноградов А.В.** - представитель авторского коллектива разработчика проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет ОАО «Проектный институт «Липецкгражданпроект».
5. Жители сельского поселения Ленинский сельсовет в количестве 37 человек.

Публичные слушания открыла председатель публичных слушаний Неклюдова Н.И., которая объявила присутствующим, что Постановлением администрации сельского поселения Ленинский сельсовет №123 от

06.11.2012года на 19 декабря 2012года в 14 -00 часов были назначены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет.

В соответствии с положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Ленинский сельсовет», принятом решением Совета депутатов №31 от 29.12.2005года, минимальное количество граждан, требуемое для участия в проведении публичных слушаний, должно составлять не менее 0,5% от числа граждан, проживающих на территории сельского поселения и имеющих право на участие в публичных слушаниях (это граждане в возрасте 18 лет и старше). На 18.12.2012г. на территории сельского поселения зарегистрировано 4610 человек такой категории граждан. Кворум должен составлять не менее - 23 человек. На публичных слушаниях присутствуют 37 человек, кворум есть.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области.
2. Вопросы, предложения, ответы.

Был предложен регламент проведения публичных слушаний

- доклады – до 20 минут;
- выступления – до 5 минут
- вопросы, ответы, справки – 3 минуты;

За предложенные повестку дня и регламент проведения публичных слушаний проголосовали:

за - 37 человек

против – нет

воздержались – нет

принято единогласно

Слово для доклада было предоставлено главе сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Жукову И.И.

Выступил: Жуков И.И., который сообщил о ходе подготовки Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области, нормативно- правовой базе и значении документа для жителей сельского поселения. Также проинформировал о том, что материалы проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области демонстрировались в течении 2- х месяцев на сайте www.minregion.ru, в здании муниципального бюджетного учреждения культуры «Ленинский поселенческий центр культуры и досуга» по адресу: Липецкая область, Липецкий район, с. Троицкое, ул. Гагарина, д.70

Представил разработчиков Правил – представителей ОАО «Проектный институт» Липецкгражданпроект».

Слово для доклада было предоставлено представителю ОАО «Проектный институт» Липецкгражданпроект»

Выступил Виноградов А.В., который рассказал о структуре Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области, составе проектных материалов. Подробно остановился на порядке применения Правил и внесении в них изменений по планировке территорий. Дал разъяснения по карте градостроительного зонирования сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области, остановился на градостроительных регламентах, определяющих правовой режим земельных участков, а так же дал пояснения по видам разрешённого использования земельных участков и объектах капитального строительства, параметрах застройки.

В ходе проведения публичных слушаний вопросов, предложений, замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Выступила: Неклюдова Н.И. которая сообщила участникам слушаний о необходимости принятия решения о согласии или несогласии с проектом Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области, а также разъяснила порядок голосования и предложил принять решение о согласии с проектом Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области.

Голосовали:

за - 37 человек


против – нет

воздержались – нет

принято единогласно

Принято решение: направить главе сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области для согласия и направлении его в Совет депутатов сельского поселения Ленинский сельсовет для утверждения.

Председатель публичных слушаний



Н.И.Неклюдова

Секретарь



Н.Н.Аксенова